

第37回フォトコンテスト 最優秀賞「100年桜」
(株)コスモ総合印刷 山内 義記さん



オロシアンム通信

Harvest

2024

1

VOL.558

オロシアンムFUKUOKAのホームページが

スマートフォン

で見やすくなりました！

< URL → <https://www.foc.or.jp/> >



新年のご挨拶



協同組合福岡卸センター
理事長 百田 篤
Momota Atsushi

謹んで新春をお祝い申し上げます。皆様におかれましてはつつがなく新しい年をお迎えのこととお慶び申し上げます。

日頃より、国・県・市、当組合に関わる関係企業の皆様、そして組合員の皆様から組合活動へのご理解とご協力を賜り、おかげをもちまして順調な経営を継続しております事、心より御礼申し上げます。

さて、皆様ご承知の通り、当組合では「新しい街づくり構想の報告書」を令和3(2021)年度に取りまとめました。これに関して、経営者の皆様から忌憚のないご意見を伺うため昨年からはブロック会の開催方法を見直し、さらには組合員外の皆様にもアンケートや説明会を実施して、街づくりの話し合いを重ねました。令和6年においても「未来に残る街」「未来に残す街」の具体的実現に向けて歩み続けます。

また財政面では、一昨年of フリュウゲル21売却によって得た運営投資等準備金を大切に活用しつつ、これからの組合運営に必要とされる収益を確保する工夫を施してまいります。

組合員全員参加で知恵と力を出し合い、地域の活性化・街の未来を創造し、組合員の発展に寄与するよう努める所存ですので、どうかご指導ご鞭撻のほどよろしくお願いいたします。

【課題目標】

- ① 公共交通鉄軌道の乗り入れ・誘致活動(交通利便性のアップ)
- ② 新たな街の創造を目指す(当地区のさらなる規制緩和の実現)
- ③ 周辺地域の整備への取り組み



協同組合オロシウムFUKUOKA
理事長 金古 嘉喜
Kaneko Yoshiki

新年あけましておめでとうございます。また平素より、当組合の活動にご理解ご協力賜り誠にありがとうございます。

協同組合オロシウムFUKUOKAの最大の目標は「新しい街の創造」にあります。これを「未来創造デザインCITY」と表現し、組合員企業相互の交流を密にし、コミュニケーションや情報交換の活発化・親密化することによって、新しい街の創造に取り組み、そして街の創造が組合員の皆様の繁栄につながるよう、これからも活動してまいります。

協同組合は、中小企業者がお互いに助け合いの精神、いわゆる相互扶助の精神に基づき同じ目標を目指すメンバーが組合員として集まり、共同で主に共同経済事業を行うことにより、組合員の全員参加で諸問題の解決と経営の近代化・安定合理化さらに経済的地位の改善向上を図ろうとする組合組織です。

企業を取り巻く環境がさらに一段と厳しさを増す状況の今こそ、協同組合の相互扶助によるメリットを活かし、組合の様々な事業(共同購入・施設利用・福利厚生・教育情報事業など)をご利用願ひ、各社の自らの事業にお役立てください。

どうか、組合活動へのご理解と積極的な参加を、よろしくお願いいたします。

【コーポレーティブスローガン】

未来創造デザインCITY

【課題目標】

- ① 共同事業の利用促進
- ② 会員の拡大・増強
- ③ 新しい街の創造

第22回川柳コンテストのご案内

- テーマ : フリー
- 提出方法 : メールまたはFAXにて1名3点まで [前回の応募総数113作品]
①企業名 ②氏名 ③作品 をご記入の上、事務局にご提出下さい。
メールアドレス : oroshi@mocha.ocn.ne.jp FAX : 092-622-2700

QRコードで簡単にご応募も出来ます

- ① 右側のQRコードを読み込む
- ② 必要事項を入力
- ③ 応募作品を入力して送信

みんなで
5・7・5
応募しよう



- 対象者 : 会員企業従業員(その家族を含む)
関係者(グループ企業・取引先〈メーカー・お得意先様等〉)
博多女子高等学校のみなさん
※ご本人または代理の方が賞金の受け取りに事務局へ来局可能な方へ限らせていただきます。
- 締切 : 令和6年2月25日(日)まで
- 表彰 : 最優秀賞(1点) 20,000円の商品券 ほか
- 問い合わせ先 : 協同組合オロシウムFUKUOKA 事務局
住所 : 福岡市東区多の津1-7-1 TEL : 092-622-2711

【応募上の注意】

- ・ 応募はオリジナルで未発表の作品に限ります
- ・ 応募作品一切の権利は当組合に帰属します
- ・ 応募作品数が一定数に満たない場合は、期間の延長、
- ・ 入賞はお一人様一点に限ります
- または次回との合同審査になる場合がございます
- ・ 過去の作品もご覧ください

<https://www.foc.or.jp/>

第33回ボウリング大会について

- 開催日時 : 令和6年1月22日(日) 受付9:15~
- 開催会場 : 仲原Jボウル(仲原ファミリーボウル)
糟屋郡粕屋町仲原2706番地 TEL092-624-8556
- 参加資格 : 会員企業に在職する役員・従業員の皆様
- 参加費 : 無料
- 問い合わせ先 : 協同組合オロシウムFUKUOKA(担当:山下)

※ 参加申込をされている方で選手の変更がある場合は、1月12日(金)までに(協)オロシウムFUKUOKA(担当:山下)までご連絡をお願いします。



前回のボウリング大会の動画を
配信中♪是非ご覧ください!



献血のお知らせ



- 日時：1月23日(火) 9:30~11:30 12:30~15:30
- 場所：卸センター会館3階 第2・3会議室

新型コロナウイルス感染症に対しましては、十分な対策を講じた上で実施致します。

《献血をしていただくために》

- ・ マスクの着用、入口での手指消毒をお願い致します。
- ・ 会場の入口で体温測定を実施致しますのでご了承下さい。
- ・ ワクチン接種につきましては、ノババックスは接種後24時間、モデルナとファイザーは48時間、アストラゼネカは6週間の経過で献血にご協力いただけます。
- ・ 食事と睡眠(前夜4~5時間)をとっておいてください。
- ・ 高血圧(複数剤)、高脂血症、花粉症などのお薬を服用されている方は、お薬手帳または服用されているお薬の持参にご協力お願いします。
- ・ ご本人を確認できる書類をお持ちください(例：運転免許証など)。
- ・ 注意事項の詳細はQRコードより、福岡県赤十字血液センターのホームページをご参照ください。
- ・ ご予約頂けるようになりました。

献血のご経験のある方は QRコードよりご登録後ご予約頂くことでポイントが貯まります。
アプリもございます。



予約用

Google Play
でダウンロード

App Store
からダウンロード

※ 医師が総合的に判断し献血をご遠慮いただく場合がありますので、ご了承願います。

流通センターまつり・冬 開催のお知らせ

福岡卸センター地域にて衣料品、食品、雑貨、寝具、靴、インテリアなど30社前後の出店を予定しております。是非お越しください♪

※雨天決行ですが荒天の場合は中止します。中止の場合は、公式LINEにてご案内いたしますので下記QRコードにて公式LINEのお友達追加をお願いします。

- 日 程：令和6年2月25日(日)8:00~15:00
会場内交通規制(車両通行止め)7:30~15:00
- 会 場：福岡卸センター地域(福岡市東区多の津1丁目)
- 主 催：(協)福岡卸センター、(協)オロシウムFUKUOKA
- 共 催：福岡商工会議所



公式LINE
※中止の場合は公式LINEにて
ご案内します



過去の流通センターま
つり動画

『What should I do KEIZO?』

(株)アイル・ジャパン
DARYLU TARUI



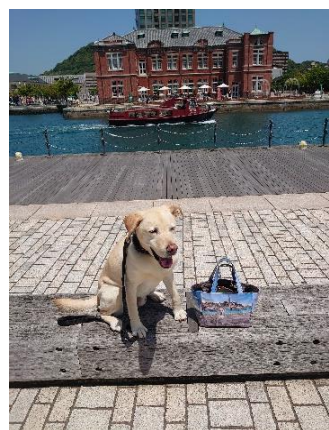
吾輩は猫…じゃなく犬、2011年8月生の12歳ラブラドル・レトリバー♂。これは我が主、(株)アイル・ジャパン社長 樽井敬三との同遊「敬三公記」である。

彼は行動派で小倉～博多もマイカー通勤、助手席は楽チンだが矢沢サウンドばかりは閉口気味、吾輩としては「よあけのみち」(フランダースの犬)が大好き！車を駆っての遠出は、東京・京都・四国・九州一円と多岐に渡る。中でも、孫の顔見たさの小倉～町田9時間半ノンストップ行や四万十ウナギ旅など思い立ったら目的地に直行！海外も大好きで、特筆すべきはHAWAII by Airplane！

事前準備も大変だった。七種混合に狂犬病注射を二回、マイクロチップを付け、獣医の証明書、出入国書類の手配まで一年前から準備した。出発当日の成田では離陸ギリギリまでアシスタントが寄り添ってくれたけど、ナント吾輩の席は貨物気圧室、トイレ無しの窮屈で退屈な10時間だった。

我慢の甲斐あってハワイ入国は僅か30分、ドッグランの芝生を踏みしめハイビスカスの香りがした瞬間は忘れられない！主運転のレンタカーに乗って県人会・3M-HAWAIIへの挨拶回りを終わらせ、カハラ&ダウトウアースでは館内を歩いて食料調達した。夕刻にはオアフ島東海岸のマイリコープ(小錦邸隣)入りし、時差ボケも無くドッグフード&キャベツを平らげグッスリ眠った。

翌日からのフリータイムでは、パンチボウル・ヌアヌパリ・この木なん



の木の名所巡り、KCC・アラモアナ・ワイレアのショッピングセンターにも行った。特にタンタラスの景色は最高でビューティフル!!カピオラニパーク、ラニカイ&ワイマナロ&コオリナビーチを走り回ってとても楽しかった、吾輩の肉球は芝生と砂に飢えているのだった(笑)

ところで「Therapy Dog?」ってあちこちで聞かれるんだ！現地の仲間の称号らしく、同じ扱いをして貰ってワイキキやハワイカイのレストランでは主の隣に座ったんだヨ！行き交う人達からは「日本からどうやって来たのか?」って声かけられ…、どうやらメインランド在住の仲間は飛行機に乗れないらしい。でも10時間かけて乗る飛行機が快適なのかどうか？吾輩のそんな気持ちが伝わったのか、その後の飛行機旅はNothing！

さて、本年は主が古稀となり吾輩も13歳になる。お互いに体の衰えを感じながらも24時間を一緒に過ごしてきた。そろそろ次の展望を聞かせて欲しいネ！オロシラムの会員交流委員会をどうしますか？ふるさと古船場の街づくりに小倉祇園太鼓や自治会活動をどう関連付けますか？Afterコロナ戦略は？吾輩への更なる気遣いは？余談ですが、仏壇の世話はいつまでやりますか？

未来に向けて、さあ、どうする？どうする？どうする「敬三」♥



グルメ館

みなさんからの一押しレストランや
スイーツのshop・お弁当屋さん・パン屋さん
などのご紹介をお待ちしております。
E-mail: oroshi@mocha.ocn.ne.jp
お気軽に事務局までお知らせください！！

株サンロマン。
津田 慎二さん
からのご紹介です

旬魚季菜 風

玄界灘の対馬で活きたままの天然穴子しか使っておりません。天然穴子の骨、頭で長時間
取った出汁使用。対馬の手造り天然塩使用。店主はじめキャスト皆の穴子愛が半端ない！



おすすめメニューとお値段(税込)

- ・ 風ぜいたく穴子コース 8,800円
 - ・ 穴子のしゃぶしゃぶ
 - ・ 風穴子コース6,600円
 - ・ 穴子の刺身
- (アラカルトメニューは2024年1月末以降)

旬魚季菜 風

☎ 092-741-5108

店 旬魚季菜 風
種 和食店
住 福岡市中央区舞鶴3-1-10
セレス赤坂門1F
営 17:30~22:00
休 土日祝日
P 無し



協同組合オロシウムFUKUOKAの組合員の皆様へ

組合員にお勤めの
正規社員の方には **分譲価格(税抜) × 1.5%の提携割引**がごございます。

〈都心隣接レジデンス〉博多・天神へ快適アクセス

[アルファステイツ箱崎公園] 第3期好評分譲中

モデルルーム公開中

モデルルームを見学ご希望の方は協同組合オロシウムFUKUOKAの事務局に見学の希望をお伝えください。ご紹介カードを取得いただいた後、下記の電話番号より来場予約を行なってください。



販売価格

Bタイプ
3LDK
68.28㎡

12階[最上階]
2,990万円~3,290万円 (税込)

月々のお支払い

管理費等
コミコミで
6万円台より

敷地内駐車場128%完備*

駐車場
使用料 **500円**~
2台目駐車可

【住宅ローンのご案内】●提携金融機関/西日本シティ銀行●融資条件/(1)お申込時の年齢が満20歳以上満70歳以下で、完済時の年齢が満81歳以下の方(2)年収・勤続年数が以下基準を満たす方(a)給与所得者の方:勤続1年以上、前年度年収200万円以上(b)会社代表者の方:勤続2年以上、前年度年収200万円以上(法人の直近の決算が2期連続黒字で繰越損失がなく、かつ債務超過でないこと)(c)個人事業者の方:営業2年以上、直近2年間の平均所得200万円以上(過去2年間、税金の滞納がないこと)その他、係員にお尋ねください。●融資金額/500万円以上2億円以内(1万円単位)●期間/1年以上15年以内(1年単位)●金利/変動金利0.55%●担保/土地・建物に対して、銀行または保証会社が第1順位の抵当権を設定させていただきます。●保証料/保証料はお借入金利に含まれておりますので、ご契約時に一括でお支払いいただく必要はございません。●事務手数料/ご契約金額×2.2%※融資条件等、詳しくは係員までお尋ねください。●融資条件及び金利は2023年11月現在のもので変更になる場合がございます。予めご了承ください。



〈全体物件概要〉●物件名称/アルファステイツ箱崎公園●所在地/福岡県福岡市東区原田4丁目58番●交通/西鉄バス「原田東町」バス停 徒歩5分、JR福北ゆたか線「箱崎」駅 徒歩24分●総戸数/81戸(管理事務室および防災倉庫各1戸除く)●駐車場/104台(平面79台/内縦列駐車区画22区画、機械式25台)●自転車置場/100台(ラック式81台含む)●バイク置き場/9台●敷地面積/2,843.32㎡(確認申請時)●建築面積/773.59㎡(確認申請時)●建築延床面積/6,472.13㎡(確認申請時)●建築確認番号/第ER1-22037703号(2022年11月30日付)●構造・規模/鉄筋コンクリート造 地上13階建て●地目/宅地●用途地域/工業地域●法定建ぺい率/60%●法定容積率/200%●完成予定年月/2024年9月中旬●引き渡し可能年月/2024年11月下旬●売主/穴吹興産株式会社 北部九州支店/〒812-0037 福岡市博多区御供所町2-63あふき博多ビルTEL:092-292-4420●免許・登録/宅地建物取引業免許 国土交通大臣(10)第3300号●所属団体/(公社)香川県地建物取引業協会、四国地区不動産公正取引協議会●設計監理/株式会社R.E.D建築設計事務所●施工/大木建設株式会社●敷地所有者/穴吹興産株式会社●分譲後の権利形態/土地:建物専有面積割合による敷地(所有権)の共有●建物(専有部分)区分所有権、(共用部分)建物専有面積割合による共有●管理形態/管理組合方式により管理組合と株式会社穴吹ハウジングサービスとの間で管理委託契約を締結●管理員の勤務形態/通勤:9:00~17:00(土・日・祝日不在)●設計図書閲覧場所/穴吹興産株式会社 北部九州支店およびアルファステイツ箱崎公園マンションギャラリー●手付金等保証機関/西日本住宅産業信用保証株式会社(第2期分譲概要)●販売戸数/4戸●販売価格(税込)/2,990万円~3,390万円●管理費(月額)/8,800円●修繕積立金(月額)/4,500円●修繕積立金(一括払い)/342,000円●災害積立金(月額)/300円●災害積立金(一括払い)/10,000円●駐車場使用料(月額)/500円~13,000円●バイク置場使用料(月額)/500円●住居間取り/3LDK●住居専有面積/68.28㎡●バルコニー面積/11.52㎡~25.02㎡●アルコーブ面積/2.80㎡(第3期分譲概要)●販売戸数/19戸●販売価格(税込)/2,890万円~3,540万円●最多販売価格帯(税込)/3,200万円台(8戸)●管理費(月額)/8,300円~9,300円●修繕積立金(月額)/4,200円~4,800円●修繕積立金(一括払い)/323,000円~363,000円●災害積立金(月額)/300円●災害積立金(一括払い)/10,000円●駐車場使用料(月額)/500円~13,000円●バイク置場使用料(月額)/500円●住居間取り/2LDK、3LDK●住居専有面積/64.51㎡~72.43㎡●バルコニー面積/10.89㎡~25.02㎡●アルコーブ面積/1.56㎡~2.80㎡※上記掲載の内容は、行政官庁および施工上の都合により、変更となる場合があります。※先着順につき、ご希望の住戸が完約済の場合がございます。予めご了承ください。●広告制作日/2023年12月11日●取引条件の有効期限/2023年12月末日掲載の完成予定図面は図面に描き起こしたもので設計・設備・仕様・色調・植栽等、実際とは多少異なる場合がございます。また、行政官庁の指導または施工上の都合により、形状や仕上等が変更となる場合がございます。予めご了承ください。



人にときめき、街にきらめきを
あなぶき興産
TEL: 092(2)21037 福岡市博多区新宮町1-1-1 TEL: 092(2)21037 福岡市博多区新宮町1-1-1
TEL: 092(2)21037 福岡市博多区新宮町1-1-1 TEL: 092(2)21037 福岡市博多区新宮町1-1-1

販売提携(代理)
株式会社 T・フィールド
TEL: 092(2)21037 福岡市博多区新宮町1-1-1 TEL: 092(2)21037 福岡市博多区新宮町1-1-1

●ご来場予約・資料のご請求は...
0120-539-801
営業時間/10:00~18:00 定休日/水曜日、木曜日(祝日除く)

●WEBはこちらから
あなぶき箱崎公園 検索

Official Sponsor
あなぶき興産は
福岡ソフトバンクホークスの
オフィシャルスポンサーです。

今月の本棚



舟を編む

出版社：光文社
著者：三浦しをん



語彙力の低下が嘆かれる今、辞書で言葉の海を渡る楽しさを再認識できるお話。仕事に没頭する主人公の姿に心を動かされます。

紹介者：西山 純生さん（株ケイ・エス・デー）

祖母姫、ロンドンへ行く！

出版社：小学館
著者：榎野道流



祖母と孫娘の、笑って泣ける英国珍道中。楽しみもトラブルも山積みで毎日が刺激的。祖母姫の言葉にハッとさせられます。

紹介者：竹内 美穂さん（興信株）

食の歴史と病気そして未来

出版社：サンライズ出版
著者：荒川 たまき



病気の早期発見・早期治療ではなく予防が大事。食習慣とライフスタイルを変えることですべて予防できる。からだについて勉強になる一冊です。

紹介者：力丸 淳さん（株五栄ビジネス・エージェント）

超訳 ニーチェの言葉 エッセンシャル版

出版社：ディスカヴァー・トゥエンティワン
編集・翻訳：白取 春彦



哲学者の言葉の「抜粋」です。シンプルで良い言葉が多くポジティブな気持ちになれます。1ページ完結で寝る前にもオススメです。

紹介者：南嶋 一洋さん（正晃株）

「今月の本棚」では、オロシウムFUKUOKA会員の皆様へご寄稿をお願いしております。事務局より依頼の際は、是非、おすすめの本棚をご紹介ください。

1・2月の主な組合行事予定

行事名	日時	行事名	日時
法律相談	1月 9日 (火) 13:00~	法律相談	2月 6日 (火) 13:00~
理事会((協)福岡卸センター)	1月12日 (金) 9:15~	理事会	2月 9日 (金) 9:30~
賀詞交歓会	1月12日 (金) 10:00~	新年懇親会	2月9・10日 (金・土)
理事会	1月12日 (金) 11:00~	((協)福岡卸センター)	18:30~
((協)オロシウムFUKUOKA)		流通センターまつり・冬	2月25日 (日)
第33回 ボウリング大会	1月21日 (日) 受付9:15~		開催・販売時間 8:00~15:00
冬季献血	1月23日 (火) 9:30~		

事務局からのお願い

組合員企業が以下のご変更等を行われた際は、変更届出書のご提出をお願いしております。お手数をお掛けいたしますが、ご協力をお願い致します。

- ・代表者変更
- ・支店長、営業所所長の変更
- ・住所変更
- ・組合担当者的変更
- ・委員会、部会参加者の変更

お手続きについては、事務局 高木（TEL：622-2711）までご連絡ください。